

Vorlage

Gremium	Sitzungsart	Zuständigkeit	Datum
Werkausschuss	öffentlich	Entscheidung	24.09.2024

Tagesordnungspunkt:

Vergabe der Aufträge zur Durchführung von Reinigungsdienstleistungen beim Eigenbetrieb Jobcenter Landkreis Mayen-Koblenz

Beschlussvorschlag:

1. Der Werkausschuss beschließt die Aufträge für die Durchführung der Unterhaltsreinigung an die Fa. Prior & Preußner GmbH u. Co KG mit Hauptsitz in Osnabrück, Zweigstelle Ransbach Baumbach zu vergeben.
2. Der Werkausschuss beschließt die Aufträge für die Durchführung der Glasreinigung an die Fa. B & H Gebäude-Service GmbH mit Sitz in Koblenz zu vergeben.

Sachlage:

Der Kreistag hat in der Sitzung, vom 18.03.2024, beschlossen, die Ausschreibung der Gebäudereinigung für die Liegenschaften des Jobcenters in einem offenen europaweiten Verfahren für die Dauer von 3 Jahren zum 01.10.2024 mit der Option der Verlängerung um ein weiteres Jahr. Der Werkausschuss wird ermächtigt, den Auftrag nach erfolgter Ausschreibung entsprechend der vergaberechtlichen Vorschriften zu vergeben.

Die Ausschreibung umfasste die regelmäßige Gebäudeinnenreinigung (Los 1) sowie Gasreinigung (Los 2) an den 4 Standorten Mayen, Weißenthurm, Andernach (2 Gebäude) und Bendorf.

Für Los 1 haben 6 Unternehmen ein Angebot eingereicht und die erforderlichen Nachweise und Erklärungen eingereicht. Für Los 2 hat 1 Unternehmen ein Angebot mit den erforderlichen Unterlagen vorgelegt.

Die Bewertung der Angaben erfolgte aufgrund eines im Leistungsverzeichnis festgelegten Punktesystems nach den folgenden Kriterien:

Wertungsbereich/ Kriterien

Los 1:

I. Preis 50%

II. Qualität 32%

- Flächenleistung 16%
- Stundenzahl des Objektleiters 8%
- Qualifikation des Objektleiters und des eingesetzten Personals 8%

III. Kundendienst, Service 10%

IV. Zweckmäßigkeit 5%

V. Umwelteigenschaften 3%

Los 2:

I. Preis 50%

II. Qualität 32%

- Flächenleistung 16%
- Qualifikation des eingesetzten Personals 8%
- Unfallverhütung 8%

III. Kundendienst, Service 10%

IV. Zweckmäßigkeit 5%

V. Umwelteigenschaften 3%

Die Submission fand am Montag, 26.08.2024, statt.

Aufgrund des Bewertungsergebnisses wird vorgeschlagen, den Auftrag für Los 1 an die Fa. Prior & Preußner GmbH u. Co KG, Hauptsitz in Osnabrück, Zweigstelle Ransbach Baumbach mit einem geschätzten Auftragsvolumen von **117.347,47** jährlich und für Los 2 an die Fa. B & H Gebäude-Service GmbH, Sitz in Koblenz mit einem geschätzten Auftragsvolumen von **3.193,96 €** jährlich zu erteilen.

Finanzierung/Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten sind im Wirtschaftsplan 2024 enthalten.