

Niederschrift über die 8. Sitzung des Bauausschusses

Sitzungstermin: Montag, 27.10.2025
Sitzungsbeginn: 11:00 Uhr
Sitzungsende: 11:10 Uhr
Sitzungsort: Sitzungssaal, 2. Obergeschoss
Kreisverwaltung Mayen-Koblenz,
Bahnhofstr. 9, 56068 Koblenz

Anwesend sind:

Erster Kreisbeigeordneter

Badziong, Pascal

Kreisbeigeordnete ehrenamtlich

Hütten, Achim

CDU-Fraktion

Firmenich, Jens
Gilles, Gino
Mauel, Bernhard
Moskopp, Peter

Vertreter für Herrn Hohn.

SPD-Fraktion

Busch, Sebastian
Ruland, Marc

Vertreter für Herrn El Kasmi.

GRÜNE-Fraktion

Rahhal, Osama

FWG-MYK-Fraktion

Harner, Gerd

AfD-Fraktion

Gremme, Thea

Verwaltung

Frank, Mara
Pauly, Gaby
Tüting, Wiebke

Sitzungsdienst

Entschuldigt fehlt bzw. fehlen:

CDU-Fraktion

Hohn, Horst

SPD-Fraktion

El Kasmi, Faisal

Niederschrift:

Tagesordnungspunkt: 1

Mitteilungen der Verwaltung

-

Tagesordnungspunkt: 2

KIPKI-Umsetzung der Maßnahmen durch Referat 1.10 Gebäudemanagement

Beschluss: Die Verwaltung wird beauftragt, die Verschiebung der KIPKI-Fördermittel von Teilprojekt 5 – Energiemanagement auf das Teilprojekt 6 – Umstellung auf LED-Beleuchtung zu beantragen und das Teilprojekt 6 unter Inanspruchnahme zusätzlicher Haushaltsmittel 2026, die über die maximale Fördersumme hinaus gehen, im geplanten Umfang umzusetzen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnungspunkt: 3

Genoveva-Schule Mayen; Erweiterung und Umbau der Schulgebäude A und C

Beschluss: Die Verwaltung wird beauftragt, ein Vergabeverfahren zur Auswahl eines Fachplaners für die weiteren technischen Planungsleistungen in Bezug auf den Umbau und die Sanierung der Gebäude A und C der Genoveva-Schule Mayen in Form einer Verhandlungsvergabe mit Teilnahmewettbewerb durchzuführen.

Weiterhin wird die Verwaltung ermächtigt, nach Auswahl eines Fachplaners, im Rahmen der verfügbaren Haushaltsmittel den Umbau und die Sanierung der Gebäude A und C entsprechend der Kostenschätzung des Fachplaners bzw. der Verwaltung öffentlich auszuschreiben und an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Der Kreisausschuss ist über das Ergebnis zu informieren.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnungspunkt: 4

Laacher-See-Realschule plus und Fachoberschule Mendig; Umbau und Sanierung des naturwissenschaftlichen Sammlungsraums C.1.02

Beschluss: Die Verwaltung wird beauftragt, ein Vergabeverfahren zur Auswahl eines Fachplaners für die technischen Planungsleistungen in Bezug auf den Umbau und die Sanierung der Chemie-Vorbereitung und Sammlung (Raum C 1.02) an der Laacher-See-Realschule plus und Fachoberschule Mendig in Form einer Verhandlungsvergabe mit Teilnahmewettbewerb durchzuführen.

Weiterhin wird die Verwaltung ermächtigt, nach Auswahl eines Fachplaners, im Rahmen der verfügbaren Haushaltsmittel die Sanierung des naturwissenschaftlichen Raums entsprechend der Kostenschätzung des Fachplaners bzw. der Verwaltung öffentlich auszuschreiben und an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Der Kreisausschuss ist über das Ergebnis zu informieren.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnungspunkt: 5

Albert-Schweitzer-Realschule plus Mayen; Errichtung einer Mensa

Beschluss: Die Verwaltung wird ermächtigt, die Einrichtung und Ausstattung für die Mensa an der Albert- Schweitzer-Realschule plus in Mayen auszuschreiben und zu beauftragen. Weiterhin sind für die Anpassungsarbeiten der Wände und Decken Angebote für die Gewerke Maler-, Trockenbau- und Elektroarbeiten einzuholen und die Aufträge zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnungspunkt: 6

Megina-Gymnasium Mayen; Erneuerung der Lüftung und Heizung in der Sporthalle 2

Herr Gilles nimmt ab 11:05 Uhr an der Sitzung teil.

Beschluss: Der Kreisausschuss beauftragt die Verwaltung, die Gewerke Heizung und Lüftung inklusive MSR- Technik für die Erneuerung der Heizungs- und Lüftungsanlage in der Sporthalle 2 des Megina-Gymnasiums in Mayen entsprechend der Kostenberechnung öffentlich auszuschreiben und an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Der Kreisausschuss ist über das Ergebnis zu informieren.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnungspunkt: 7

Moselbrücken im Zuge der K 41 und K 70

Das Ausschusmitglied Mauel ist dankbar für die Klärung des Sachverhaltes und betont, dass die Maßnahme aus seiner Sicht umgesetzt werden sollte.

Zur Kenntnis genommen

Tagesordnungspunkt: 8

**K 4, bei Niederbaar B 258 - Kreisgrenze, Ausbau und Verbreiterung;
Information zur Auftragsvergabe**

Zur Kenntnis genommen

Tagesordnungspunkt: 9

Verschiedenes (öffentlich)

-

gez. Mara Frank