

## **Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bauausschusses**

**Sitzungstermin:** Montag, 09.02.2026  
**Sitzungsbeginn:** 11:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 11:35 Uhr  
**Sitzungsort:** Sitzungssaal, 2. Obergeschoss  
Kreisverwaltung Mayen-Koblenz,  
Bahnhofstr. 9, 56068 Koblenz

### **Anwesend sind:**

#### **Landrat**

Boos, Marko

#### **Erster Kreisbeigeordneter**

Badziong, Pascal

#### **Kreisbeigeordnete ehrenamtlich**

Firmenich, Jens

#### **CDU-Fraktion**

Gilles, Gino  
Hohn, Horst  
Mauel, Bernhard  
Moskopp, Peter

#### **SPD-Fraktion**

Busch, Sebastian  
El Kasmi, Faisal  
Hütten, Achim

#### **GRÜNE-Fraktion**

Rahhal, Osama

#### **FWG-MYK-Fraktion**

Seibeld, Bruno

#### **AfD-Fraktion**

Gremme, Thea

#### **Verwaltung**

Frank, Mara  
Hiller, Ralph  
Pauly, Gaby  
Tüting, Wiebke

Sitzungsdienst

### **Entschuldigt fehlt bzw. fehlen:**

#### **FWG-MYK-Fraktion**

Harner, Gerd

## **Niederschrift:**

### **Tagesordnungspunkt: 1**

#### **Mitteilungen der Verwaltung**

Es lagen keine Mitteilungen der Verwaltung vor.

### **Tagesordnungspunkt: 2**

#### **Präsentation zum Vandalismus an Schulen**

Frau Pauly, AL 4, leitet in den Tagesordnungspunkt ein und sagt, dass seitens der Ausschussmitglieder in der letzten Bauausschusssitzung darum gebeten wurde, den Vandalismus an kreiseigenen Schulen gezeigt zu bekommen.

Herr Hiller von der Fachabteilung stellt den Ausschussmitgliedern die Präsentation vor. Diese ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Das Ausschussmitglied Gilles schlägt vor, dass man in Extrembereichen prüfen sollte, ob Toiletten aus Edelstahl sinnvoll wären. Dadurch würde es sehr schwer werden, etwas kaputt zu machen.

Auf die Nachfrage von Ausschussmitglied Mauel erklärt Herr Hiller, dass jeder große Schaden eine Schadensmeldung zur Folge hat. Er sagt, dass ca. 20-30% der Verantwortlichen gefunden werden können.

### **Tagesordnungspunkt: 3**

#### **Kurfürst-Salentin-Gymnasium Andernach; Gewerk: Beratung zur Erneuerung des Sporthallenbodens in der Kreissporthalle**

**Beschluss:** Der Kreisausschuss beauftragt die Verwaltung, vorbehaltlich der Haushaltsgenehmigung, das Gewerk Erneuerung des Sporthallenbodens in der Kreissporthalle am Kurfürst-Salentin-Gymnasiums Andernach entsprechend der Kostenschätzung der Verwaltung öffentlich auszuschreiben und an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Der Kreisausschuss ist über das Ergebnis zu informieren.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

### **Tagesordnungspunkt: 4**

#### **Beratung zum Start-Chancen-Programm; Planung von Erweiterungsflächen - Teilnahmewettbewerb**

**Beschluss:** Der Kreisausschuss beschließt, die Verwaltung im Rahmen des Start-Chancen-Programms zu beauftragen, für die Albert-Schweitzer-Realschule plus Mayen, Geschwister-Scholl-Realschule plus Andernach, die Realschule plus und Fachoberschule Untermosel in Kobern-Gondorf sowie die Karl-Fries-Realschule plus Bendorf jeweils einen Teilnahmewettbewerb zur Vergabe freiberuflicher Architektenleistungen nach HOAI durchzuführen. Ziel ist es, eine Entwurfsplanung für zukünftige Lernumgebungen

entsprechend den pädagogischen Schulkonzepten zu erstellen.

Die Vergabe erfolgt im Rahmen eines zweistufigen Vertrages mit der verbindlichen Beauftragung der Leistungsphasen 1 bis 3 gemäß § 35 Abs. 1 HOAI sowie einer optionalen Beauftragung der Leistungsphasen 4 bis 9.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

**Tagesordnungspunkt: 5**

**Carl-Burger Berufsbildende Schule Mayen; Beratung zur Erneuerung der Fenster und Türen im Erdgeschoss im Eingangsbereich zu den Gebäudeteilen B, C und E**

**Beschluss:** Der Kreisausschuss beauftragt die Verwaltung, vorbehaltlich der Haushaltsgenehmigung, das Gewerk Metallbauarbeiten für die Erneuerung der Fenster und Türen im Erdgeschoss im Eingangsbereich zu den Gebäudeteilen B, C und E (5. Teilmaßnahme) an der Carl-Burger-Berufsbildenden Schule in Mayen entsprechend der Kostenschätzung der Verwaltung öffentlich auszuschreiben und an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Der Kreisausschuss ist über das Ergebnis zu informieren.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

**Tagesordnungspunkt: 6**

**Megina-Gymnasium Mayen - Beratung zur Erneuerung der Fenster im Atrium (1. Teilmaßnahme)**

**Beschluss:** Der Kreisausschuss beauftragt die Verwaltung, vorbehaltlich der Haushaltsgenehmigung, das Gewerk Metallbauarbeiten für die Erneuerung der Fenster einschließlich Sonnenschutz im Atrium (1. Bauabschnitt) am Megina-Gymnasium Mayen entsprechend der Kostenschätzung der Verwaltung öffentlich auszuschreiben und an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Der Kreisausschuss ist über das Ergebnis zu informieren

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

**Tagesordnungspunkt: 7**

**Kurfürst-Balduin-Gymnasium Münstermaifeld; Beratung zur Erneuerung der Fenster an der vorderen Fassadenseite am Gebäude B (2. Teilmaßnahme)**

**Beschluss:** Der Kreisausschuss beauftragt die Verwaltung, vorbehaltlich der Haushaltsgenehmigung, das Gewerk Metallbauarbeiten für die Erneuerung der Fenster an der vorderen Fassadenseite am Haupteingang zum Gebäude B (2. Teilmaßnahme) am Kurfürst-Balduin-Gymnasium in Münstermaifeld entsprechend der Kostenschätzung der Verwaltung öffentlich auszuschreiben und an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Der Kreisausschuss ist über das Ergebnis zu informieren

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

**Tagesordnungspunkt: 8**

**Integrierte Gesamtschule Maifeld (IGS), Polch; Beratung zur Erneuerung der Flurdecken im Gebäude 1**

**Beschluss:** Der Kreisausschuss beauftragt die Verwaltung, vorbehaltlich der Haushaltsgenehmigung, das Gewerk Trockenbauarbeiten für die Erneuerung der Flurdecken im Gebäude 1 in den Gebäudeteilen A – D der Integrierten Gesamtschule Maifeld in Polch entsprechend der Kostenschätzung der Verwaltung öffentlich auszuschreiben und an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Der Kreisausschuss ist über das Ergebnis zu informieren

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

**Tagesordnungspunkt: 9**

**Beratung zur Sanierung der Lüftungsanlage Tiefgarage Kreishaus**

**Beschluss:** Die Verwaltung wird beauftragt, die Planung und Ausführung der Sanierung der Abluftanlage Tiefgarage Kreishaus auszuschreiben und an den wirtschaftlichsten Anbieter zu vergeben.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

**Tagesordnungspunkt: 10**

**Verschiedenes (öffentlich)**

-

Gez. Mara Frank