Vorlage

Gremium	Sitzungsart	Zuständigkeit	Datum
Werkausschuss	öffentlich	Vorberatung	19.02.2019
Kreistag	öffentlich	Entscheidung	18.03.2019

Tagesordnungspunkt:

Ausschreibung von Reinigungsdienstleistungen beim Eigenbetrieb Jobcenter Landkreis Mayen-Koblenz

Beschlussvorschlag:

Der Kreistag beschließt, die europaweite Ausschreibung der Gebäudereinigung für die Liegenschaften des Jobcenters für die Dauer von 3 Jahren zum 01.01.2020. Der Werkausschuss wird ermächtigt, den Auftrag nach erfolgter Ausschreibung entsprechend der vergaberechtlichen Vorschriften zu vergeben.

Sachlage:

Die Gebäudereinigung in den 5 Dienststellen des Eigenbetriebes wird derzeit von der Fa. Prior & Preußner, Osnabrück, durchgeführt. Der Vertragsabschluss für die Zeit vom 01.01.2017 bis 31.12.2019 erfolgte aufgrund einer vorher durchgeführten europaweiten Ausschreibung.

Das Auftragsvolumen umfasst beim Jobcenter MYK insgesamt etwa 85.000,- € jährlich, so dass bei einem 3-Jahresvertrag der Schwellenwert von derzeit 221.000,- € überschritten wird und somit europaweit auszuschreiben ist.

Die Übernahme der Reinigung in Eigenregie würde einen hohen organisatorischen und personellen Aufwand, insbesondere auch wegen der vielen Dienststellen, bedeuten. Zudem wurde bereits im Jahre 2016 durch ein entsprechendes Gutachten am Beispiel des Kreishauses festgestellt, dass eine Eigenreinigung erhebliche Mehrkosten verursacht und daher aus wirtschaftlichen Überlegungen nicht sinnvoll ist. Ferner ist zu beachten, dass besondere Reinigungsleistungen aufgrund spezieller Anforderungen nicht in Eigenregie zu erbringen sind (z.B. Grund- und Glasreinigung).

Es wird daher die erneute Ausschreibung als Fremdreinigung ab 01.01.2020 für die Dauer von 3 Jahren vorgeschlagen.

Finanzierung/Finanzielle Auswirkungen:

Die Mittel sind in den jeweiligen Wirtschaftsplan mit aufzunehmen.